

Przasnysz, dnia 22-08-2008

Naczelnik Urzędu Skarbowego
w Przasnyszu
ul. Świerkowa 3, 06-300 Przasnysz
tel./fax 029 7522662, e-mail: us1422@mz.mofnet.gov.pl

1422/EG-722/1/08/BR

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ PUBLICZNEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Przasnyszu, na podstawie art. 110w § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity z 2005 r. Dz. U. Nr 229, poz. 1954 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że:

**w dniu 1 października 2008r. o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Skarbowym w Przasnyszu, ul. Świerkowej 3, w pokoju nr 104,
odbędzie się pierwsza publiczna licytacja nieruchomości**

należącej do zobowiązanego:

Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Czernicach Borowych w likwidacji, ul. Okrężna 7, 06-415 Czernice Borowe.

położonej:

w Czernicach Borowych, powiat Przasnyski, stanowiącej działkę nr 377 o powierzchni 0,1508 ha zabudowanej budynkiem biurowo-handlowym o kubaturze 3112 m³ i powierzchni użytkowej 798,2 m²,

dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OS1P/00032299/7,

Suma oszacowania wynosi 164.795,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt pięć złotych), zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 123.596,25 zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć wadium w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 16.479,50 zł. Wadium winno być złożone w gotówce albo w postaci czeku potwierdzonego wystawionego na Naczelnika Urzędu Skarbowego w Przasnyszu najpóźniej w dniu licytacji do godziny 9⁰⁰. Wadium można także wpłacić na konto Urzędu Skarbowego w Przasnyszu w Banku Spółdzielczym w Przasnyszu nr rachunku: 06892400070008215020010001.

Zgodnie z przepisem art. 111d § 3 w/w ustawy w licytacji mogą również uczestniczyć osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji stwierdzone dokumentem i podpisem urzędowo lub notarialnie potwierdzonym.

Począwszy od dnia 17 września 2008r. do dnia licytacji, w dni robocze w godzinach 9⁰⁰ – 14⁰⁰ można oglądać nieruchomość oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Urzędzie Skarbowym w Przasnyszu w pokój nr 7.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Przasnyszu zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn.

Na oryginale podpisała
mgr inż. Lucyna Waśniewska
Naczelnik Urzędu Skarbowego